

† ΠΗΝΗΜΟΣΥΝΟΝ

Αύριον, 27 η' εχ. μηνός, τελώ αρχι-ερατικόν μνημόσυνον εν τῷ Μητροπολιτικῷ ναῷ τοῦ Ἀγ. Μηνῶ ὑπὲρ ἀναπαύσεως τῆς ψυχῆς τοῦ πεφλημένου μοι πατρὸς ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΛΑΛΑ

Παρακαλοῦνται οἱ εὐαρεστούμενοι ἐκ τῶν συγγενῶν καὶ φίλων νὰ προσέλθωσι καὶ συνενώσωσι μετ' ἐμοῦ τὰς πρὸς τὸν Θεὸν δεήσεις των.

Ἡράκλειον 26 Μαρτίου 1888

Ἡ τεθλιμένη θυγάτηρ Πηνελόπη Λαδῶ.

ΔΙΑΤΡΙΒΑΙ

Ἀξιοτίμη κ. Συντάκτα,

Ἐξακολουθούσης τῆς δημοσιεύσεως τῆς διατριβῆς ἡμῶν τῆς ἀφορῆσι εἰς τὸ ζήτημα τῆς ἐκμίσθωσις τῶν αἰθρῶν Ἐύλων δηλοῦμεν ὅτι μετὰ τὸ πέρας τῆς διατριβῆς ταύτης θ' ἀρξώμεθα τῆς ἀπαντήσεως ἐπὶ τῶν καθ' ἡμῶν ὑποτι τῆς α. Ν. ἐβδομάδος καὶ τῆς ἐπὶ τῆς διαχειρίσεως τῆς μοναστηριακῆς περιουσίας ἐξελεγκτικῆς Συνελεύσεως γραφέντων ἐν τῷ τελευταίῳ αὐτῆς φύλλῳ.

Δέξασθε κτλ.

Ἡράκλειον 23 Μαρτίου 1888

Οἱ Δημογέροντες

Γ. Ι. Κουταντάκης Ἰ. Ν. Τυλλιανάκης Μιχ. Τσαφαντάκης Φρ. Κωνστανταράκης

Κύριε Συντάκτα τοῦ Μίνωος.

(Συνέχεια ἐκ τοῦ προηγουμ. φύλλου καὶ τέλους). Μέχρις οὐ ὑποβλήσασιν αἱ γνωμοδοτήσεις αὐταὶ ὑπὸ τῶν κ. κ. Δαβὶδ Ξανθοῦδου καὶ Ἀντ. Χατζιδάκη δικηγόρων, παρ' ὧν ἔγγράφως ἐζητήθησαν, ἡ Δημογεροντία ἤρχει ἐπὶ τοῦ προκειμένου ζητήματος ἀναβαλοῦσα ν' ἀποφασίσῃ ἐπ' αὐτοῦ, ἠσχολεῖτο δὲ περὶ ἄλλας ὑποθέσεις καὶ ἰδίου περὶ τὴν διακανόνισιν τῆς ἐργασίας τῆς πρὸς ἐξίλεξιν τῆς διαχειρίσεως τῆς μοναστηριακῆς περιουσίας συγκληθείσης κατὰ τὰς ἡμέρας ἐκείνας Συνελεύσεως. Εἰς τὴν Συνέλευσιν ταύτην κατὰ τὴν πρώτην αὐτῆς ἐν τῷ Κατάσταματι τῆς Δημογεροντίας συνεδρίαν γενομένην μετὰ μεσημβριαν τῆς 12 Ἰανουαρίου εἰς ἐξ ἡμῶν ὑπέβαλε τὸ ζήτημα τῆς ἐνοικιάσεως τῶν αἰθρῶν Ἐύλων, πάντα δὲ τὰ παρόντα τῆς Συνελεύσεως μέλη, ἐκτὸς ἐνός, ἐκ προκαταλήψεως βεβαίως ὑπὲρ τοῦ κ. Ἐμμ. Διαλιανάκη, ὃν ἤθελον νὰ προσηλυτισώσιν εἰς τὸ κῆρυγματῶν ὡς ἐπιτεθῆσιν ἐξήνεγκον γνώμην ὅπως τὸ μετόχιον τοῦ ἀναπλειστηριασθῆ. Ἀλλ' ἐπὶ τῇ ἀπαντήσῃ ἐτέρου ὅπως ἡ Συνέλευσις δώσῃ τὴν γνώμην τῆς ταύτην ἔγγράφως τῇ Δημογεροντίᾳ καὶ ἀναλάβῃ πᾶσα ἐθύνην ἀποζημιώσεως ἐν τῇ περιπτώσει ἐναγομένην ἐν Δημογεροντία ὑπὸ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη κατεδικάζετο νὰ τῷ πληρώσῃ τοιαύτην, πάντα πάλιν τὰ μέλη τῆς Συνελεύσεως ἐδήλωσαν ὅτι οὔτε ἔγγράφως δίδουσι τὴν γνώμην των οὔτε ἐθύνην τινὰ ἀναλαμβάνουσιν. Ἡ γνώμη τῆς ἐξελεγκτικῆς Συνελεύσεως ἐζητήθη ὑπὸ τοῦ ὑποβαλόντος τὸ ζήτημα Δημογέροντος ὡς ἐκ περισσοῦ, διότι αὐτὴ συγκληθείσα νὰ ἐξελέξῃ τὴν διαχειρίσιν τῆς μοναστηριακῆς περιουσίας κατὰ τὰς δύο παρελθούσας ἐκαετίας, ἧτοι ἀπὸ τῆς 17 Ἰουλίου 1875 μέχρι τῆς 31 Αὐγούστου 1887, δὲν ἦτο παντάπασιν ἀρμόδια νὰ ἐκφέρῃ γνώμην ὑποχρεωτικὴν διὰ τὴν Δημογεροντίαν προκειμένου περὶ ζητήματος ἀναγομένου εἰς τὴν ἀρμοδιότητα καὶ τὴν δικαιοδοσίαν μελλούσης Συνελεύσεως συγκληθησομένης ἐν καιρῷ πρὸς ἐξίλεξιν τῆς ἀπὸ 1 Σεπτεμβρίου 1887 καὶ ἐπιτεθῆσιν διαχειρίσεως. Οὐχ ἦτο καὶ τοὶ οἱ ἐξελεγκταὶ ἐγνωρίζον τὴν ἀναρμοδιότητά των ὅπως γνωμοδοτήσωσιν ἐπὶ τοῦ προκειμένου, δὲν ἠδυνώθησαν μοιλαταῦτα ν' ἀποκρίσωσι τὴν ἐκ κομματικῆς ἐμπαθείας προκαταλήψιν των ὑπὲρ τοῦ κ. Διαλιανάκη, ὃν διὰ τῆς τοῦ τρόπου τοῦτο ὑποστηρίξαι τῶν ἐνομιζόν ὅτι θὰ ἐπροσλήθον, ἀλλ' ὡς ἐπιτεθῆσιν ὑπερασπισταὶ τῶν συμφερόντων τῶν κομματικῶν τῶν ἐξήνεγκον γνώμην τοῦ νέου φίλου των τὴν γνώμην των ἀπὸ σκοποῦ ὅπως καταποτήσῃ τὴν Δημογεροντίαν καὶ ἀθετήσῃ τὴν μετὰ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη συμφωνίαν τῆς ἀκυρώσεως ὅτι οὕτω τὴν ἦν ὡς Ἀρχὴ χαίρει δημοσίαν ὑπόκλησιν. Ἀλλ' ἐπὶ τοῦ προκειμένου. Τὴν 13 Ἰανουαρίου ὁ Ἐμμ. Διαλιανάκης ἐμφανισθεὶς εἰς τὸ Κατάστημα τῆς Δημογεροντίας δι' ἔγγράφου δηλώσεως του ὑπὸ τὴν αὐτὴν χρονολογίαν ὑπέβαλε (κατ' εἰσπήσιν βεβαίως τῶν νέων φίλων του) ὅτι πληροφρονηθεὶς ἠκυρώσῃ τὴν ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δ. Μουραλάκη ἐνοικιαστικῶν αἰθρῶν Ἐύλων κατέπιθωμῶν νὰ πλειοδοτήσῃ προσφέρει διὰ τὸ μετόχιον τοῦτο ποσὸν ἐκ γρ. 175000 ἧτοι γρ. 19,900 περιπέλον τοῦ ποσοῦ, ἀνθ' οὗ ἡ Δημογεροντία ἐξμισθώσῃ αὐτὸ εἰς τὸν Σταύρον Μουραλάκη. Ἡ Δημογεροντία, εἰς τὸ Γραφεῖον τῆς ἑποίας κατετίθη ἡ δέησις αὕτη οὐδεμίαν ἐδωκεν αὐτῷ τότε ἀπάντησιν, καθ' ὅσον δὲν εἶχε λάβει ἀκόμη τὰς γνωμοδοτήσεις τῶν ἀνωτέρω μνησθέντων δικηγόρων. Τὴν 15 Ἰανουαρίου ὁ κ. Ἀντ. Χατζιδάκης ὑπέβαλε τὴν γνωμοδοτήσιν του, τὴν 18 δὲ τοῦ ἰδίου μηνός ὁ κ. Δαβὶδ Ξανθοῦ δίδον τὴν ἑαυτοῦ, ἦσαν δὲ αὐταὶ ἀντιθεταὶ πρὸς

ἄλληλας, ὡς ἀνωτέρω ἐρρήθη. Τοῦτέστιν ὁ μὲν κ. Χατζιδάκης ἀπεφάνθη ὅτι δύναται ἡ Δημογεροντία μετὰ τὴν προφορικὴν συμφωνίαν, ἣν συνήψε μετὰ τοῦ κ. Σταύρου Μουραλάκη ἐκμισθώσασα πρὸς αὐτὸν τὰ αἰθρὰ Ἐύλα νὰ ἐκτίθῃ τὸ μετόχιον εἰς νέον πλειστηριασμὸν ἐνοικιάσεως ἀνευ κινδύνου νὰ ὑποβρεθῇ δικαστικῶς εἰς ἀποζημιώσεις ὑπὲρ αὐτοῦ, ὁ δὲ κ. Ξανθοῦδης ὅτι δὲν δύναται ἀζημίως ἡ Δημογεροντία νὰ ὑπαναχρῆσθῇ τῆς συμβάσεως ἔστω καὶ προφορικῶς συνολογηθείσης, καθ' ἣν δὲ περιπτώσιν ἀθετοῦσα τὴν συμφωνίαν τῆς προκαλήσει δίκην κατ' αὐτῆς ἐκ μέρους τοῦ μισθωτοῦ κ. Στ. Μουραλάκη οὐ μόνον εἰς ἀποζημιώσεις θέλει ὑποχρεωθῆ ὑπὲρ αὐτοῦ δικαστικῶς, ἀλλὰ καὶ ἡ τυχὸν ἐγερθόσῃ ἐταυτῇ δίκῃ θὰ ἐμβάλλῃ εἰς μέγιστον κίνδυνον ἐν τῷ μέλλοντι καὶ ἄλλα πολλά καὶ σπουδαία συμφέροντα τοῦ μοιστηριακοῦταμείου. Μετὰ τὴν ὑποβολὴν τῶν γνωμοδοτήσεων τούτων ὤφειλε μὲν ἡ Α. Σεβασμιότης πρέσβος νὰ συγκλήσει εἰς συνεδρίαν τὴν Δημογεροντίαν ὅπως ληφθῇ ἀπόφασις ὀριστικὴ ἐπὶ τοῦ προκειμένου πολυκρίτου καταστάματος ζητήματος, ἐν ᾗ δύναντο ὅμως νὰ πράξῃ τοῦτο κατὰ τὰς ἡμέρας εἰνας, διότι ἄλλοτε μὲν ἀπουσίαζεν ὁ εἰς ἄλλοτε δὲ ὁ ἕτερος τῶν τακτικῶν Δημογέροντων. Μετὰ τὴν ἐκλογὴν γενομένην τὴν 14 Φεβρουαρίου τῆς δὲ ἐξουσιοδοτήσεως μέχρι οὗ ἐγένετο ἡ ἐκλογὴ τῶν τακτικῶν μελῶν τῆς Δημογεροντίας τῆς τριτοῦς περιόδου τῶν τῶς τοιούτων ληξάσῃ 10 παρελθόντος Φεβρουαρίου ἐπανεληθήσασιν αἱ τακτικαὶ συνεδριάσεις τῆς Δημογεροντίας, ἧλ δὲ τέλος καὶ ἡ σειρά νὰ γενήται σφίσις καὶ ἐπὶ τῆς ὑποθέσεως τῆς ἐνοικιάσεως τῶν αἰθρῶν Ἐύλων τῆς 22 Φεβρουαρίου μ. μ. ὁπότε ἐμφανισθεὶς ὁ Ἐμμ. Διαλιανάκης εἰς τὸ Κατάστημα τῆς Δημογεροντίας ἐδήλωσεν ὅτι εἰς τὴν ἀπὸ 13 Ἰανουαρίου δηλώσιν του περὶ προσφοράς ὡς ὑπερήματος, 19,900 προσέθηκεν εἰς γρ. 4,000, ἧτοι ἀνέβη τὸ ποσὸν τοῦ μισθώματος εἰς γρ. 179,000 κατὰ τοῦτο ἀπῆλθε μὲν αὐτὸς ἡ Δημογεροντία δὲ δροῦσα πάντα τὰ σχετικὰ τῇ ὑποθέσει ἔγγραφα κατ' ἰκανὸν σκεφθεῖσα ἐξέδοτο κατὰ πλειονοψηφίαν μόνον τοῦ κ. πρεσβέρος μειονοψηφισάντος, καὶ ἐδήλωσε τὴν ἐξῆς ἀπόφασιν τῆς.

Ἀριθμ. Πρωτοκ. 119

Διακπερ. 118

Ἡ Δημογεροντία τοῦ Τμήματος Ἡρακλείου Συγκλημένη ἐκ τοῦ Προέδρου Μητροπολ. Κρήτης Τιμοθέου καὶ τῶν Δημογέροντων Μιχ. Τσαφαντάκη, Φραγκίσκου Κωνστανταράκη, Γεωρ. Κουταντάκη καὶ Ἰωάνν. Τυλλιανάκη. Συνεδουσα ἰδιαιτέρως ἐν τῇ δι' ἀκροῦν ὠρισμένη αἰθούσῃ αὐτῆς τὴν 22αν Φεβρουαρίου 1888 παρόντος καὶ τοῦ Γραμματέως Γεωργίου Κουλαϊδου, ἵνα σκεφθῇ ἐπὶ τῆς κατωτέρω ἐκτείνης ὑποθέσεως.

(Τὸ ἱστορικὸν τῆς ἀποφάσεως ταύτης εἶναι ἀλλοτρίω τῇ ἐν τῷ προλαβόντι φύλλῳ δημοσιωμένη διατριβῇ τῶν δημογέροντων.) Σκεφθεῖσα ἐπὶ τῆς ὑποθέσεως ταύτης.

Ἀπειθὴ δὲ τοῦ ἀνωτέρω προεκτεθέντος λ. ἧτοι διότι ἠρνήθη ἡ σύζυγος τοῦ Δημητρίου Μουραλάκη νὰ ὑποθηκεύσῃ τὰ κτήματα αὐτῆς πρὸς σφάλισιν τοῦ μισθώματος τοῦ ἐπ' αὐτοῦ κατακθέντος Μετοχίου τῶν αἰθρῶν Ἐύλων γρ. 155, καθὼς καὶ νὰ ἐγγυηθῇ τὸν σύζυγόν της διὰ τὴν νοικίασιν τοῦ μετοχίου τούτου, διότι εἶχε παρὶ τῆς ἑαυτοῦ τοῦ ἐτους σχεδὸν καὶ ὡς τούτου ἐθελούσως ἀδύνατος ἡ ἐμφανισθεῖσα πλειοδότης, ἐν τῇ ἐξίλεξι εἰς ἀναπλειστηριασμὸν καὶ ἐν ἐνεργείᾳ καπνῶν αἰρήνη; με ἀπαντᾷ ὁ δημογέροντος Μουραλάκη νὰ ἐπιτεθῆσιν ἡ ἐνοικίασιν τῶν αἰθρῶν Ἐύλων κατὰ τὴν 2αν Δεκεμβρίου π. ἐπιτεθῆσιν τὴν ὑποχρέωσιν τοῦ Δημ. Μουραλάκη τὸς εἰς τὴν πληρωμὴν παντός ἐλλείμματος ὅπερ ἔδωκεν ἡ ἀναπλειστηριασμοῦ ἡ Δημογεροντία ἀκυρώσασα τὴν ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δημητ. Μουραλάκη γονομένην κατὰ τὴν 2αν Δεκεμβρίου π. ὀριστικὴν κατακρίσιν τοῦ μετοχίου αἰθρῶν Ἐύλων ἐδέχθη καὶ ἐκλείσει συμφωνίαν μετὰ τοῦ Στ. Μουραλάκη περὶ ἐνοικιάσεως πρὸς αὐτὸν τοῦ μετοχίου τούτου ἀντὶ τοῦ αὐτοῦ ποσοῦ τῶν 155,100 γρ. προσνήχθη δὲ αὐτῇ ὑπὸ τοῦ Ἐμμ. Διαλιανάκη μετὰ τὴν ὡς ἀνωτέρω συμφωνίαν ἀνωτέρω ποσὸν ἧτοι 179,000 γρ. ὡστε ἡ Δημογεροντία εὐρίσκειται ἡθὴ πρὸς τετελεσμένους γεγονότας καὶ εἰς τὴν διλημματικὴν θέσιν νὰ διατηρήσῃ δ. τ. λ. ὡς Δ. ημοσία Ἀρχὴ τὴν γενομένην συμφωνίαν ἢ νὰ ἀκυρώσῃ ταύτην προτιμῶσα τὸ παρουσιαζόμενον κέρδος.

Ἐπειδὴ οἱ ἀποτελοῦντες τὴν Δημογεροντίαν ταῦντες ὡς ἀπερτίχοντες τὸ ἦθικον πρόσωπον αὐτῆς θεωροῦσιν ὅτι καὶ αὐτῶν, ὡς καὶ πᾶς ἰδιωτικῆς ἐπιτεθῆσιν, ὀφείλει ἐνώπιον παντός συμφερόντος νὰ προτιμῶσῃ τὴν ἀξιοπρέπειαν αὐτῆς, οὐχὶ δὲ διὰ τὸ παρουσιαζόμενον κέρδος νὰ ἀκυρώσῃ τὴν γενομένην ἔστω καὶ προφορικὴν συμφωνίαν τοσούτων μᾶλλον καθ' ὅσον μετὰ τὴν παραδοχὴν ταύτης καὶ παρὰ τῆς Δημογεροντίας καὶ παρὰ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη προσεκληθῆ μὲν Συμβολαιογράφος πρὸς σύνταξιν τοῦ ἐπισήμου συμφωνητικοῦ ἔγγράφου ἀλλὰ τοιοῦτος δὲν εὕρεθη ἕνεκα τῆς προεχωρημένης ὥρας τῆς ἡμέρας καὶ καθ' ὅσον ἂν εὕρισκετο Συμβολαιογράφος

καὶ συνετάττετο καθ' ἣν ἡμέραν ἐγένετο ἡ συμφωνία τὸ ἐπίσημον συμφωνητικὸν ἔγγραφον, ἡ Δημογεροντία εὐρισκόμενη ἀπέναντι τετελεσμένου γεγονότος δὲν θὰ ἠδύνατο πλέον νὰ ἀκυρώσῃ τὴν ἐπίσημον συμφωνίαν ἣν, ὡς εἰπαται, μετὰ προηγουμένην συνενόησιν μετὰ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη αὕτη παρεδέξατο καὶ ὡς ἐκ τούτου καίτοι προφορικῶν θεωρεῖ ὡσαύτως ἐπίσημον καὶ στερεὰν καθ' ὅσον ὁ Νόμος ἐπὶ ὠρισμένων περιπτώσεων μόνον ὀρίζει ἐπὶ ποινῇ ἀκυρώσεως τὴν δι' ἔγγράφου συνολογτικῶν συμφωνιών εἰον ἐπὶ ἀγοραπωλησιῶν καὶ ἐπὶ ἐνοικιάσεων ἀκόμη ὑπερβαίνουσῶν τὸ χρονικὸν διάστημα τῶν ἐπτὰ ἐτῶν, καθ' ἃς δηλαδὴ περιπτώσεις ἀπαιτεῖται μεταγραφὴ τοῦ πραγματευμένου τὴν τὴν συμφωνίαν ἔγγραφον.

Ἐπειδὴ καὶ ἐπὶ τῇ ὑποθέσει ὅτι ἡ Δημογεροντία ἠδύνατο ἀποβλέπουσα εἰς τὸ παρουσιαζόμενον κέρδος τῶν 24 χιλιάδων γροσίων νὰ ἀκυρώσῃ τὴν ἰδίαν αὐτῆς πράξιν, ἧτοι τὴν γενομένην συμφωνίαν καὶ νὰ ἐκτίθῃ τὸ μετόχιον εἰς ἀναπλειστηριασμὸν καταστρέφουσα οὕτω ἄρδην τὴν πίστιν καὶ ἐπιτέλει ἡν ὡς Δημοσία ἀρχὴ ὀφείλει νὰ διατηρῇ διὰ τῶν ἰδίων αὐτῆς πράξεων καὶ ἐν τοιαύτῃ περιπτώσει πάλιν ὑπάχει βεβαιότης ὅτι ὁ μετ' αὐτῆς συμφωνήσας ἀποδεικνύων δικαστικῶς τὴν γενομένην συμφωνίαν, ἦν οὐδὲλος δύναται νὰ ἀρνήθῃ ἡ Δημογεροντία, ἧθελεν ὑποχρεώσῃ αὐτὴν νὰ τῷ δώσῃ τὸ περιπέλον προσνεχθέν ποσὸν τῶν 24 χιλ. γροσίων ὡς κέρδος αὐτοῦ πρὸς δὲ καὶ πᾶσαν ἄλλην ἀποζημιώσιν του, ἣν ἤθελεν ἀποδείξῃ διὰ πραγματογνομῶν καὶ τὰ γενησόμενα δικαστικῶς ἐξόδα, ὡστε καὶ διὰ τὸν λόγον τοῦτον ἡ Δημογεροντία ἐθεώρησε καθῆκον αὐτῆς νὰ διατηρήσῃ τὴν γενομένην συμφωνίαν καὶ νὰ ἐνοικιάσῃ τὸ μετόχιον τῶν αἰθρῶν Ἐύλων πρὸς τὸν μετ' αὐτῆς συμφωνήσαντα Σταύρον Μουραλάκη ἀντὶ τοῦ ὕψ' αὐτοῦ προσνεχθέντος ποσοῦ τῶν 155,100 γροσίων.

Διὰ ταῦτα

Ἀποφασίζει κατὰ πλειονοψηφίαν

Δέχεται τὴν ἀπὸ 11 παρ. μηνός Ἰανουαρίου αἵτησιν τοῦ Σταύρου Μουραλάκη κατοικοῦ Ἀγ. Νικολάου Μεραμβέλλου περὶ τῆς πρὸς αὐτὸν ἐξαετοῦς ἐνοικιάσεως τοῦ μετοχίου αἰθρῶν Ἐύλων.

Ἐκμισθῶν ὀριστικῶς τὸ μετόχιον αἰθρῶν Ἐύλων τὸ ἐν τῇ ἐπαρχίᾳ Μεραμβέλλου κειμένου καὶ τῇ Ἰερᾷ Μονῇ τοῦ Ἐπισκόπου ἀνηκόν πρὸς τὸν Σταύρ. Μουραλάκη, ἐὰν οὗτος ἤθελε χορηγήσῃ τὰς ἐν τῷ ὑπὸ ἡμερομηνίαν 11 Ἰανουαρίου 1886 πρακτικῶς τῆς Δημογεροντίας ταύτης παραδεκτῶν καὶ ὑπ' αὐτοῦ γενομένων καὶ τὰς ἐν τῷ προγράμματι τῆς Δημογεροντίας ὀριζόμενας ἀσφαλείας.

Ἐκρίθη καὶ ἀπεφασίσθη ἐν Ἡρακλείῳ αὐθημερόν

Ὁ Πρόεδρος (Γ. Σ.) Οἱ Δημογέροντες Κρίτης Τιμοθέος Γ. Ι. Κουταντάκης Ἰ. Ν. Τυλλιανάκης Μιχ. Τσαφαντάκης Φρ. Κωνστανταράκης

Ὁ Γραμματεὺς Γ. Ἰ. Νικολαΐδης

Ἐν Ἡρακλείῳ τῇ 26 Φεβρουαρίου 1888 Ὁ Γραμματεὺς Γ. Ἰ. Νικολαΐδης (Ἐπεταὶ συνεχίει)

—202—

Ἀξιοτίμη κύριε Συντάκτα τοῦ Μίνωος.

Καταχωρίσατε παρακλῶ εἰς τὰς στήλας τῆς ἀξιοτίμου Ἐφημερίδος ἡμῶν τὰ ἐξῆς: Τὴν παρελθούσαν Κυριακὴν μετέβην εἰς τὸ χωριὸν μου (Ἄνω Βιάννον) ἐνεκα ἐργασίας μου τὴν ἐπὶ σπέραν λοιπὸν τῆς αὐτῆς Κυριακῆς περὶ ὧραν 1 ἡν τῆς νυκτὸς πορευομένης εἰς τὴν ἀγορὰν ὅπως ἀγοράσω καπνὸν αἰρήνη; με ἀπαντᾷ ὁ δημογέροντος Μουραλάκη νὰ ἐπιτεθῆσιν ἡ ἐνοικίασιν τῶν αἰθρῶν Ἐύλων κατὰ τὴν 2αν Δεκεμβρίου π. ἐπιτεθῆσιν τὴν ὑποχρέωσιν τοῦ Δημ. Μουραλάκη τὸς εἰς τὴν πληρωμὴν παντός ἐλλείμματος ὅπερ ἔδωκεν ἡ ἀναπλειστηριασμοῦ ἡ Δημογεροντία ἀκυρώσασα τὴν ἐπ' ὀνόματι τοῦ Δημητ. Μουραλάκη γονομένην κατὰ τὴν 2αν Δεκεμβρίου π. ὀριστικὴν κατακρίσιν τοῦ μετοχίου αἰθρῶν Ἐύλων ἐδέχθη καὶ ἐκλείσει συμφωνίαν μετὰ τοῦ Στ. Μουραλάκη περὶ ἐνοικιάσεως πρὸς αὐτὸν τοῦ μετοχίου τούτου ἀντὶ τοῦ αὐτοῦ ποσοῦ τῶν 155,100 γρ. προσνήχθη δὲ αὐτῇ ὑπὸ τοῦ Ἐμμ. Διαλιανάκη μετὰ τὴν ὡς ἀνωτέρω συμφωνίαν ἀνωτέρω ποσὸν ἧτοι 179,000 γρ. ὡστε ἡ Δημογεροντία εὐρίσκειται ἡθὴ πρὸς τετελεσμένους γεγονότας καὶ εἰς τὴν διλημματικὴν θέσιν νὰ διατηρήσῃ δ. τ. λ. ὡς Δ. ημοσία Ἀρχὴ τὴν γενομένην συμφωνίαν ἢ νὰ ἀκυρώσῃ ταύτην προτιμῶσα τὸ παρουσιαζόμενον κέρδος.

Ἐπειδὴ οἱ ἀποτελοῦντες τὴν Δημογεροντίαν ταῦντες ὡς ἀπερτίχοντες τὸ ἦθικον πρόσωπον αὐτῆς θεωροῦσιν ὅτι καὶ αὐτῶν, ὡς καὶ πᾶς ἰδιωτικῆς ἐπιτεθῆσιν, ὀφείλει ἐνώπιον παντός συμφερόντος νὰ προτιμῶσῃ τὴν ἀξιοπρέπειαν αὐτῆς, οὐχὶ δὲ διὰ τὸ παρουσιαζόμενον κέρδος νὰ ἀκυρώσῃ τὴν γενομένην ἔστω καὶ προφορικὴν συμφωνίαν τοσούτων μᾶλλον καθ' ὅσον μετὰ τὴν παραδοχὴν ταύτης καὶ παρὰ τῆς Δημογεροντίας καὶ παρὰ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη προσεκληθῆ μὲν Συμβολαιογράφος πρὸς σύνταξιν τοῦ ἐπισήμου συμφωνητικοῦ ἔγγράφου ἀλλὰ τοιοῦτος δὲν εὕρεθη ἕνεκα τῆς προεχωρημένης ὥρας τῆς ἡμέρας καὶ καθ' ὅσον ἂν εὕρισκετο Συμβολαιογράφος

καὶ συνετάττετο καθ' ἣν ἡμέραν ἐγένετο ἡ συμφωνία τὸ ἐπίσημον συμφωνητικὸν ἔγγραφον, ἡ Δημογεροντία εὐρισκόμενη ἀπέναντι τετελεσμένου γεγονότος δὲν θὰ ἠδύνατο πλέον νὰ ἀκυρώσῃ τὴν ἐπίσημον συμφωνίαν ἣν, ὡς εἰπαται, μετὰ προηγουμένην συνενόησιν μετὰ τοῦ Σταύρου Μουραλάκη αὕτη παρεδέξατο καὶ ὡς ἐκ τούτου καίτοι προφορικῶν θεωρεῖ ὡσαύτως ἐπίσημον καὶ στερεὰν καθ' ὅσον ὁ Νόμος ἐπὶ ὠρισμένων περιπτώσεων μόνον ὀρίζει ἐπὶ ποινῇ ἀκυρώσεως τὴν δι' ἔγγράφου συνολογτικῶν συμφωνιών εἰον ἐπὶ ἀγοραπωλησιῶν καὶ ἐπὶ ἐνοικιάσεων ἀκόμη ὑπερβαίνουσῶν τὸ χρονικὸν διάστημα τῶν ἐπτὰ ἐτῶν, καθ' ἃς δηλαδὴ περιπτώσεις ἀπαιτεῖται μεταγραφὴ τοῦ πραγματευμένου τὴν τὴν συμφωνίαν ἔγγραφον.

ΔΙΚΑΣΤΙΚΑ

Πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ

Ἡ ἐπισπεύουσα Χριστ. Δημογεροντία τοῦ τμήματος Ἡρακλείου ἐν τῇ ὁμωνύμῳ πόλει ἐδρεύουσα Δηλοποιῶν ὅτι:

Ἐπειδὴ δύναται τῆς ὑπ' ἀριθ. 312-63 καὶ ἡμ. 1 Ἰουλίου 1887 ἀποφάσεως τοῦ Εἰρηνοδικείου Πυργιωτίσσης περιβεβλημένης τὸν τύπον τῆς ἐκτελέσεως καὶ κοινοποιήσεως προσκλήτων μετ' ἐπιταγῆς πρὸς πληρωμὴν εἰς τὸν ἐγγυητὴν τῆς ὀφειλετρίας Μαρίας Μαυροπούλας Ἀντωνίου Κοσιφράκη κατοίκου τοῦ χωρίου Βόρρου Πυργιωτίσσης ὡς ἐμφαίνει τὸ ὑπ' ἀριθ. 10 καὶ χρονολ. 5 Ὀκτωβρίου 1887 ἐπιδοτήριον τοῦ δικαστ. κλητῆρος τοῦ Εἰρηνοδικείου Πυργιωτίσσης Νικολάου Παπαδάκη ἔχω λαμβάνειν παρὰ τοῦ ἐγγυητοῦ Ἀντ. Κοσιφράκη διὰ κεφάλαιον τόκου καὶ λοιπὰ νόμιμα ἐξόδα γρσ. 2457-5 ἄτινα προσκλήθει ὡς ἐντὸς τῆς νομίμου προθεσμίας μοι πληρώσῃ πλην ἀπέσχε νὰ πράξῃ τοῦτο

Διὰ ταῦτα Πρὸς εἰσπραξίν τοῦ ἀνωτέρω ποσοῦ καὶ τῶν συμβεβλημένων ἐξόδων μέχρις ἐκπερατώσεως τοῦ πλειστηριασμοῦ ἐκτίθημι εἰς δημοσίον πλειστηριασμὸν ἀναγκαστικῆς ἐκποιήσεως τὰ ἐξῆς ἀκίνητα κτήματα τοῦ ἧτοι 1) εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ χωρίου Βόρρου Πυργιωτίσσης εἰς θέσιν ἀμπελίας 3 ἐργατῶν ἀμπελον συνορευομένην με κτήματα Ἐμμ. Κοσιφράκη, Καλῆς Κωνστανταράκη, καὶ Ἀλιεῖς, Σεφανίδη. 2) εἰς θέσιν ἀτάβηλος κουτσουναρίου ἄγρου 2 μουζ. με 10 ἄγρια ἐλαϊόδενδρα καὶ συνορευόμενον με κτήμα χάρης Σταυράκεως, ποταμῶν καὶ δρόμων.

Ὁ πλειστηριασμὸς τῶν κτημάτων τούτων γενήσεται τὴν 1 Μαΐου 1888 ἡμέραν Κυριακὴν καὶ ὠραν 3 π. μ. ἐνώπιον τοῦ Συμβολαιογράφου Πυργιωτίσσης Ἐμμ. Μαρκάκη ἢ τοῦ νομίμου ἀναπληρωτοῦ του εἰς τὸν συνήθη τόπον τῶν δημοπρασιῶν τοῦ χωρίου Βόρρου Πυργιωτίσσης,

Ἀρμόδιος δικαστικὸς κλητῆρ ἐντέλλεται νὰ ἐνεργήσῃ ὅσα τὰ ἀριθ. 360 καὶ ἐπόμενα τῆς πολιτ. Δικονομίας ὀρίζουσιν.

Ἡράκλειον τὴν 15 Μαρτίου 1888 Ὁ πληρεξούσιος τῆς Χριστιαν. Δημογεροντίας τοῦ Τμήματος Ἡρακλείου Ἀπόσ. Ξενοῦδάκης

Πρόγραμμα πλειστηριασμοῦ

Ἡ ἐπισπεύουσα Χριστ. Δημογεροντία τοῦ τμήματος Ἡρακλείου Δηλοποιῶν ὅτι:

Ἐπειδὴ δύναται τῶν ὑπ' ἀριθ. 24 τῆς 17 Μαρτίου 1886. καὶ 101 τῆς 14 8) ὁρίου 1887 ἐκτελεσθέντων ἀποφάσεων τοῦ Εἰρηνοδικείου Μαλεβούζιου ἔχω λαμβάνειν παρὰ τοῦ ἐνοικιοσεύετου Στ. Βουλγαράκη κατοικοῦ τοῦ χωρίου Κιθαρίδος ἐπαρχίας Μαλεβούζιου διὰ μὲν τῆς πρώτης ὑπόλοιπον μετὰ τῶν νομίμων τόκων καὶ ἐξόδων μέχρι τῆς 1 Ἰουλίου 1888 γρ. 3925, 18, διὰ τῆς δευτέρας μετὰ τῶν νομίμων τόκων καὶ ἐξόδων μέχρι τῆς 1 Ἰουλίου 1888 γρ. 18,005 26 ἐπειδὴ καίτοι ἀρμόδιως ὁ εἰρημόσιος ὀφειλέτης ἐπέταξῃ ὡς δεικνύται ἐκ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 482 ἐπιδοτήριου τοῦ δικαστικοῦ κλητῆρος Γ. Περιστερᾶκη, καὶ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1688 ἐπιδοτήριου τοῦ δικαστ. κλητῆρος Ἀριστ. Ζαχαρίου,